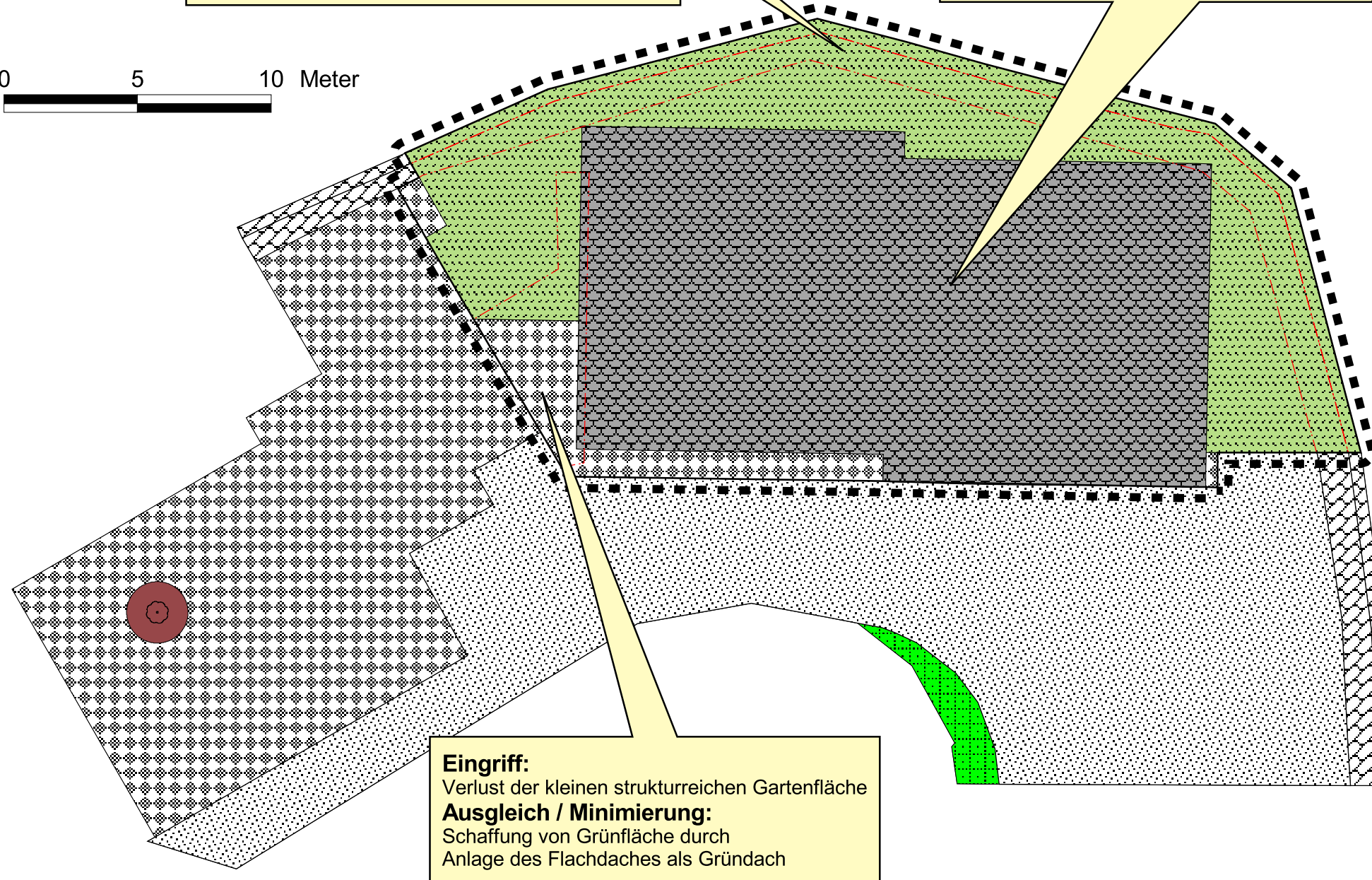


Eingriff:
Einschränkung der Biotopfunktion der teilweise bewachsenen Ruinenmauer
Ausgleich / Minimierung:
Anlage des abdeckenden Flachdaches als Gründach




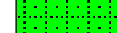
Eingriff:
Fernwirksamkeit des Satteldaches
Ausgleich / Minimierung:
Flache Ausführung (30°),
Verwendung unauffälliger Farbtöne (anthrazit)

0 5 10 Meter



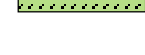


Eingriff:
Verlust der kleinen strukturreichen Gartenfläche
Ausgleich / Minimierung:
Schaffung von Grünfläche durch
Anlage des Flachdaches als Gründach

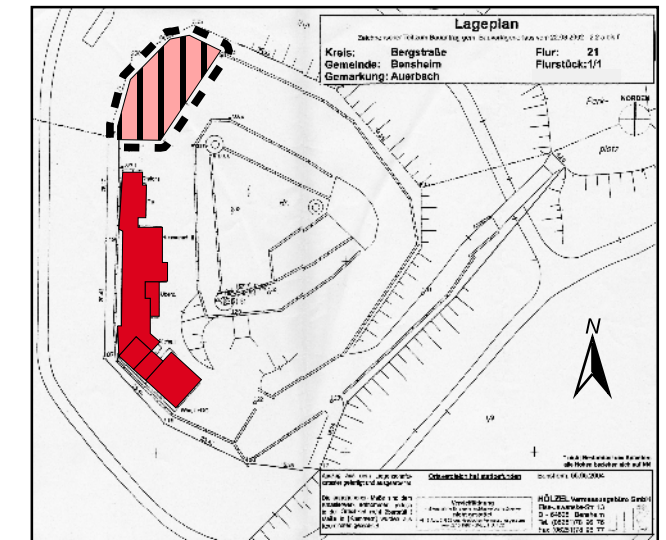
Biotop-/ Nutzungstypen
(Verbleibender Bestand ohne Eingriff)

-  Verdichteter Boden, Sand
-  Ruinen-Mauer
-  Pflaster
-  Trittrassen

Planung


-  Ziegeldach teilweise m. Regenwasser-Versickerung
-  Flachdach, intensiv begrünt
-  Bodenbefestigung in Eingangsbereichen

Lage des Planungsbereichs (M. 1:2.000)
in der Ruine Schloss Auerbach

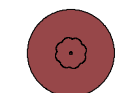


-  Lage der geplanten Veranstaltungsscheune
-  Bestehende Restaurationsgebäude

 Grenzen des Planbereichs

 Verlust (mäßig) wertvoller Flächen

Bäume
(Verbleibender Bestand ohne Eingriff)

-  Großer einheimischer Laubbaum (Linde)
- außerhalb des Planbereichs -

Bauvorhaben: **'Errichtung einer Veranstaltungsscheune'
Schloss Auerbach**

Bauherr: Pro Motion Andreas Pietralla GmbH
Ernst-Ludwig-Promenade 17
64625 Bensheim - Auerbach

Eingriffs- Ausgleichsplanung

Plan Nr. 2 Eingriffs-/ Ausgleichs-Plan

bearbeitet: HR Maßstab: 1: 200

geändert: Stand: November 2004

anette ludwig
Dipl.-Ing. Landschaftspflege

Hirtenschanze 14
64579 Bensheim
Tel./fax: 0 62 58 / 90 27 25
Mobil: 0170 / 4963670

